

**Protokół nr 41**  
**z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Gospodarowania Zasobami**  
**Komunalnymi Gminy i Ochrony Środowiska**

41 Posiedzenie Komisji Rolnictwa, Gospodarowania Zasobami Komunalnymi Gminy i Ochrony Środowiska odbyło się w dniu 19 kwietnia 2022 roku w Urzędzie Miejskim w Kuźni Raciborskiej.

Obrady rozpoczęto 19 kwietnia 2022 roku o godz. 14:30, a zakończono o godz. 15:05 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 5 członków Komisji Rolnictwa, Gospodarowania Zasobami Komunalnymi Gminy i Ochrony Środowiska.

Obecni członkowie Komisji:

1. Marcin Czerniej
2. Gerard Depta
3. Gerard Hanusek
4. Grażyna Tokarska
5. Roman Wilk

oraz

Ilona Wróbel – Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej

Elżbieta Kozłowska – Radna Rady Miejskiej

Paweł Macha – Burmistrz Miasta

Sylwia Brzezicka-Tesarczyk – Zastępca Burmistrza Miasta

Joanna Powroźnik – Inspektor ds. Nieruchomości

Michał Pazgan – autor opracowania "Miejskiego Planu Adaptacji do zmian klimatu dla Gminy Kuźnia Raciborska"

Łucjan Węglorz – Kierownik Działu Eksploatacyjno-Administracyjnego w Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kuźni Raciborskiej

**Załącznik nr 1 Lista obecności na posiedzeniu Komisji.**

Spotkanie rozpoczął Przewodniczący Komisji Rolnictwa, Gospodarowania Zasobami Komunalnymi Gminy i Ochrony Środowiska – Gerard Hanusek.

Przewodniczący odczytał planowany porządek obrad – nie wniesiono uwag.

**Załącznik nr 2 Porządek posiedzenia Komisji.**

## **1. Opinia do projektu uchwały w sprawie przyjęcia "Miejskiego Planu Adaptacji do zmian klimatu dla Gminy Kuźnia Raciborska".**

Projekt uchwały omówił Pan Michał Pazgan – autor opracowania "Miejskiego Planu Adaptacji do zmian klimatu dla Gminy Kuźnia Raciborska".

Pan Michał Pazgan przekazał Komisji, że wymagana była pozytywna opinia Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska, dzięki której będzie można bez żadnych konsekwencji na dalszych etapach pozyskiwać środki zewnętrzne, między innymi unijne w ramach perspektywy 2021-2027.

W planie wyznaczone zostały 4 cele:

- zadbać o okresy bezodpływowe, susze,
- występowanie dni gorących, upalnych,
- poradzić sobie z powodzią,
- podniesienie świadomości mieszkańców w kwestii tematów związanych z adaptacją do zmian klimatów.

Pan Michał Pazgan przedstawił również Komisji wykresy, jak wygląda od 1966 roku średnia roczna temperatura, opady i godziny słoneczne w ciągu roku. Zaznaczył także, że z klimatem są związane ryzyka:

- zdrowie publiczne,
- gospodarka wodna,
- gospodarka przestrzenna.

Zmiany klimatu to także szanse, najważniejsze trzy z nich to:

- pozyskiwanie większej ilości energii z odnawialnych źródeł,
- kwestia ograniczenia zapotrzebowania na ciepło,
- niższe koszty zimowego utrzymania dróg.

Pan Michał Pazgan poruszył również inne tematy zawarte w Miejskim Planie Adaptacji do zmian klimatu dla Gminy Kuźnia Raciborska, tj.: rozwój błękitno-zielonej infrastruktury, zabezpieczenie przeciwpowodziowe, rozwój sieci ciepłowniczej w mieście, uporządkowanie gospodarki ściekowej, realizacja studni chłonnych, modernizacja systemu rowów, przetwarzanie osadu ściekowego, zabezpieczenie odpowiedniej ilości wody pitnej, modernizacja lub budowa zbiorników retencyjnych, rozbudowa sieci wodociągowej w Rudzie Kozielskiej, wykorzystanie OZE, Program Czyste Powietrze, PONE, rozbudowa PSZOK-u, termomodernizacje, realizacja sieci gazowniczej na terenie gminy, działania podnoszące świadomość mieszkańców budujące potencjał adaptacyjny do zmian klimatu.

Pani Sylwia Brzezicka-Tesarczyk zaznaczyła, że "Miejski Plan Adaptacji do zmian klimatu dla Gminy Kuźnia Raciborska" pozwoli na pozyskanie środków zewnętrznych, gdyż może on być obligatoryjny przy ubieganiu się w nowej perspektywie o środki unijne.

Uwag nie wniesiono.

**Opinia Komisji: pozytywna.**

**Załącznik nr 3 Projekt uchwały w sprawie przyjęcia "Miejskiego Planu Adaptacji do zmian klimatu dla Gminy Kuźnia Raciborska".**

**2. Opinia do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu tego samego lokalu użytkowego.**

Projekt uchwały omówił Pan Łucjan Węglorz – Kierownik Działu Eksploatacyjno-Administracyjnego w Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kuźni Raciborskiej.

Umowa dotyczy garażu na ul. Rudzkiej w Kuźni Raciborskiej.

Umowa będzie podpisana na 12 miesięcy.

Uwag nie wniesiono.

**Opinia Komisji:** pozytywna.

Załącznik nr 4 Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu tego samego lokalu użytkowego.

**3. Opinia do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu tego samego lokalu użytkowego.**

Projekt uchwały omówił Pan Łucjan Węglorz – Kierownik Działu Eksploatacyjno-Administracyjnego w Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kuźni Raciborskiej.

Umowa dotyczy garażu na ul. Rudzkiej w Kuźni Raciborskiej.

Umowa będzie podpisana na 12 miesięcy.

Uwag nie wniesiono.

**Opinia Komisji:** pozytywna.

Załącznik nr 5 Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu tego samego lokalu użytkowego.

**4. Opinia w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy tej samej nieruchomości w celu rolnym na okres 1 roku: dz. nr 530/9 w Turzu.**

Wniosek omówiła Joanna Powroźnik – Inspektor ds. Nieruchomości.

Uwag nie wniesiono.

**Opinia Komisji:** pozytywna.

Załącznik nr 6 Pismo w sprawie wyrażenia opinii o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy tej samej nieruchomości w celu rolnym na okres 1 roku.

**5. Opinia w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy tej samej nieruchomości w – ogródek przydomowy na okres 3 lat, część działki nr 182 w Turzu o pow. 224 m2.**

Wniosek omówiła Joanna Powroźnik – Inspektor ds. Nieruchomości.

Uwag nie wniesiono.

**Opinia Komisji:** pozytywna.

Załącznik nr 7 Pismo w sprawie wyrażenia opinii o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy tej samej nieruchomości.

- 6. Opinia w sprawie nabycia przez Gminę nieruchomości położonych w Kuźni Raciborskiej dz. nr 412 o powierzchni 0,5590 ha w celu powiększenia zasobu nieruchomości przeznaczonych na cele przemysłowe oraz dz. nr 410/2 o pow. 0,0068 ha przyległej do drogi ul. Górniczej.**

Wniosek omówiła Joanna Powroźnik – Inspektor ds. Nieruchomości.

Tereny mają być przeznaczone pod farmę fotowoltaiczną.

Uwag nie wniesiono.

**Opinia Komisji:** pozytywna.

*Załącznik nr 8 Pismo dotyczące wyrażenia opinii w sprawie nabycia przez Gminę nieruchomości położonych w Kuźni Raciborskiej.*

- 7. Opinia w sprawie wniosku o zawarcie kolejnej umowy najmu części działki nr 442/4 położonej w Kuźni Raciborskiej o powierzchni 100 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na przedłużenie ciągu komunikacyjnego.**

Wniosek omówiła Joanna Powroźnik – Inspektor ds. Nieruchomości.

Uwag nie wniesiono.

**Opinia Komisji:** pozytywna.

*Załącznik nr 9 Pismo w sprawie wyrażenia opinii o zawarcie kolejnej umowy najmu części działki nr 442/4 położonej w Kuźni Raciborskiej.*

- 8. Opinia w sprawie wniosku o zawarcie kolejnej umowy najmu części działki nr 182 położonej w Turzu o powierzchni 24 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zjazd z drogi powiatowej do działki sąsiedniej o numerze 182.**

Wniosek omówiła Joanna Powroźnik – Inspektor ds. Nieruchomości.

Uwag nie wniesiono.

**Opinia Komisji:** pozytywna.

*Załącznik nr 10 Pismo w sprawie wyrażenia opinii o zawarcie kolejnej umowy najmu części działki nr 182 położonej w Turzu.*

## 9. Sprawy bieżące.

W sprawach bieżących został zgłoszony następujący wniosek Komisji:

1) Wniosek Komisji Rolnictwa, Gospodarowania Zasobami Komunalnymi Gminy i Ochrony Środowiska:

Komisja wnosi o wykaz nieruchomości należących do Spółdzielni Handlowo-Produkcyjnej „Samopomoc Chłopska” z siedzibą w Kuźni Raciborskiej przy Placu Mickiewicza 3.

Przewodniczący  
Komisji Rolnictwa, Gospodarowania Zasobami  
Komunalnymi Gminy i Ochrony Środowiska  
  
Gerard Hanusek

Przygotowała: Danuta Ulman

---

Przygotowano przy pomocy programu eSesja.pl